**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «РАБОЧИЙ ПОСЕЛОК ЧЕГДОМЫН»**

**Верхнебуреинского муниципального района**

**Хабаровского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30.03.2017 года № 305

О подготовке проектов по внесению изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын»и в Правила землепользования и застройки городского поселения ЦЭС, расположенного на территории городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 03.07.2016 № 373-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территории и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»,с учетом протокола комиссии по землепользованию и застройке городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» от 29.03.2017г., рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по землепользованию и застройке городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» от 29.03.2017г.,администрация

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приступить к подготовке проектовпо внесению изменений в Правилаземлепользования и застройки городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын»и в Правила землепользования и застройки городского поселения ЦЭС, расположенного на территории городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края(далее - проект ПЗЗ).

2. Утвердить:

2.1.Состав комиссии по подготовке проектов по внесению изменений в Правилаземлепользования и застройки городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын»и в Правила землепользования и застройки городского поселения ЦЭС, расположенного на территории городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края, согласно приложению 1.

2.2.Порядок и сроки проведения работ по подготовке проектов по внесению изменений в Правилаземлепользования и застройки городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын»и в Правила землепользования и застройки городского поселения ЦЭС, расположенного на территории городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края, согласно приложению 2.

2.3.[График](#Par31) проведения работ по подготовкепо внесению изменений в Правилаземлепользования и застройки городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын»и в Правила землепользования и застройки городского поселения ЦЭС, расположенного на территории городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края, согласно приложению 3.

3.Предложения заинтересованных лиц по подготовке проектовпо внесению изменений в Правилаземлепользования и застройки городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын»и в Правила землепользования и застройки городского поселения ЦЭС, расположенного на территории городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского краянаправлять в письменном или электронном виде в Комиссию, расположенную по адресу: Хабаровский край, Верхнебуреинский район, рп. Чегдомын, ул. 60 лет Октября, 4, факс (842149)5-25-25, электронная почта strela.adm@mail.ru в течение 30 дней со дня официального обнародования указанного проекта.

4.Главному специалисту по кадровой работе организационно-методическому обеспечению и связям с общественностью (С.С.Глинская):

Опубликовать настоящее постановление в Вестнике нормативных правовых актов органов местного самоуправления городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» и разместить на официальном сайте администрации городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» в сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

И.о.главы городского поселения В.Г.Ферапонтов

Приложение № 1

к постановлению

от30.03..2017г.№ 305

**Состав комиссии по подготовке проектов**

по внесению изменений в Правилаземлепользования и застройки городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын»и в Правила землепользования и застройки городского поселения ЦЭС, расположенного на территории городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края.

|  |  |
| --- | --- |
| Ферапонтов Вадим ГригорьевичВаськова Татьяна АлександровнаВасильеваЕкатерина ЮрьевнаЧлены комиссии:Алпеева Нина ВикторовнаТрушина Анна ВалентиновнаСилкина Раиса ВасильевнаРадионова Татьяна АлександровнаЛунина Евгения ВикторовнаВласова Таисия ИвановнаХарламов Олег ЮрьевичПисарева Татьяна МихайловнаБурлаков Алексей Алексеевич  | - председатель комиссии, и.о. главы администрации городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын»- заместитель комиссии, заместитель главы администрации городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын»- секретарь комиссии, специалист отдела градостроительства и местного хозяйства администрации городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын»- начальник отдела градостроительства и местного хозяйства администрации городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын»- начальник отдела экономики и имущественных отношений администрации городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын»- специалист отдела градостроительства и местного хозяйства администрации городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын»- специалист 1 категории отдела экономики и имущественных отношений администрации городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын»- специалист 1 категории отдела экономики и имущественных отношений администрации городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын»- главный специалист юридического обеспечения администрации городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын»- председатель Совета депутатов городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» (по согласованию)- начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Верхнебуреинского района (по согласованию)- начальник отдела земельных и имущественных отношений администрации Верхнебуреинского района (по согласованию) |

Приложение № 2

к постановлению

от \_\_\_\_.\_\_\_\_.2017 № \_\_\_

**Порядок и сроки проведения работ по подготовке проектов**

по внесению изменений в Правилаземлепользования и застройки городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын»и в Правила землепользования и застройки городского поселения ЦЭС, расположенного на территории городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Порядок проведения работ по подготовке проектов Правил | Сроки проведения работ | Исполнитель, ответственноелицо |
| 1 | Опубликовать сообщение о принятии решения о подготовке проектов о внесении изменений в Правила землепользования и застройки и разместить в сети Интернет на официальном сайте администрации городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» | не позднее 10 дней содня принятия решения | Специалист администрации |
| 2 | Разработка проектово внесении изменений в Правила землепользования и застройки | в течение 25 дней со дня официального опубликования настоящего постановления  | комиссия по подготовке проекта |
| 3 | Проверка проектово внесении изменений в Правила на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану | в течение 3-5 дней после представления проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки | комиссия по подготовке проекта |
| 4 | Доработка проектов о внесении изменений в Правила землепользования и застройки в случае обнаружения его несоответствия требованиям технических регламентов, генеральному плану | срок определяется дополнительно, в зависимости от объема корректирования | комиссия по подготовке проекта |
| 5 | Направление проектово внесении изменений в Правила и.о. главыгородского поселения «Рабочий поселок Чегдомын»  | в течение 3х дней после завершения проверки проекта о внесении изменений вПравила землепользования и застройки требованиям техническихрегламентов, генеральному плану | комиссия по подготовке проекта |
| 6 | Принятие решения о проведении публичных слушаний по проектам о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения  | в срок не позднее чем через 10 дней со дня получения проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки  | И.о. главы городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» |
| 7 | Направление извещений о проведении публичных слушаний по проектам в адрес заявителю | в срок не позднее чем через 10 дней со дня принятия и.о. главы городского поселения решения о проведении публичныхслушаний  | Специалист комиссии по подготовке проекта |
| 8 | Продолжительность публичных слушанийпо проектам внесения изменений в Правила | Не более чем один месяц со дня опубликования проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки | Состав участников публичных слушаний по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки |
| 9 | Внесение изменений в проекты о внесении изменений в Правила землепользования и застройки с учетом результатов публичных слушаний и представление его и.о. главыгородского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» | срок определяется дополнительно, в зависимости от объема корректирования | комиссия по подготовке проекта |
| 10 | Подготовка заключения по результатам проведения публичных слушаний | В течении 7 рабочих дней после окончания срока проведения публичных слушаний | Комиссия по подготовке проекта  |
| 11 | Опубликование заключения о проведении публичных слушаний | В течении 10 дней со дня проведения слушаний | специалист администрации |
| 12 | Принятие решения о направлении проектов Правил, протокола публичных слушаний и заключения в Совет депутатовгородского поселения «Рабочий поселок Чегдомын»или об отклонении проекта внесения изменений в Правила или направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления | в течение 10 дней после представления проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки  | И.о. главы городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» |

Приложение № 3

к постановлению

от \_\_\_.\_\_\_\_.2017 № \_\_\_\_

**ГРАФИК**

**проведения работ по подготовке проектов**

по внесению изменений в Правилаземлепользования и застройки городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын»и в Правила землепользования и застройки городского поселения ЦЭС, расположенного на территории городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края.

1. Первый этап - подготовка и представление в администрацию городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» проекта изменений, вносимых в Правила землепользования и застройкигородского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» - до 15апреля 2017г.

2. Второй этап - подготовка и проведение публичных слушаний по проектам по внесению изменений в Правилаземлепользования и застройки городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын»и в Правила землепользования и застройки городского поселения ЦЭС, расположенного на территории городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края, в соответствии с Положением"О проведении публичных слушаний в городском поселении «Рабочий поселок Чегдомын», утвержденным решениемСовета депутатов городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын»от 09.02.2010г. N 44– до 15мая 2017г.

3. Третий этап - корректировка проекта о внесении изменений в Правилаземлепользования и застройки городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын»по результатам публичных слушаний –апрель 2017 года.

4. Четвертый этап - направление проекта о внесении изменений в Правилаземлепользования и застройки городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын»на рассмотрение и утверждение в представительный орган Совета депутатов городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын»- до 25 июня2017 года.