**Протокол № 2/2020**

Проведение публичных слушаний

по вопросу внесения изменений в Правила землепользования

и застройки городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын»

17. 02.2020 г. п. Чегдомын

Дата проведения публичных слушаний – 17.02.2020 г.

Время проведения – 18 час. 00 мин.

Инициатор проведения слушаний – администрация городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края.

Место проведения публичных слушаний – актовый зал администрации городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын», п. Чегдомын, ул. 60 лет Октября д.4.

**Председатель слушаний:** Алпеева Н.В.–заместитель главы администрации городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын».

**Секретарь слушаний:** Силкина Р.В. – специалист отдела градостроительства и местного хозяйства администрации городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын».

**Способ информирования общественности:**

Информационное объявление о проведении публичных слушаний было опубликовано в газете «Рабочее слово» 10.02.2020 г. (исх.№ 249 э/п).

**Участники публичных слушаний:**

В публичных слушаниях приняло участие 19 человека. Присутствующие лица, принявшие участие в слушаниях зарегистрированы в списке участников слушаний, который является неотъемлемым приложением к протоколу.

С приложением можно ознакомиться в администрации городского поселения, опубликованию не подлежит.

**Предмет слушаний:**

Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» в части изменения границ территориальных зон по границам кварталов.

**Основание для проведения публичных слушаний:**

Постановление администрации городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» от 07.02.2020г. № 85 «О назначении публичных слушании по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын», утвержденные решением Совета депутатов городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» от 14.05.2010 г. № 62.

**Порядок проведения публичных слушаний:**

1.Выступление – вступительное слово зам. главы администрации городского поселения Н.В. Алпеева.

2.Рассмотрение проекта по внесению изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын».

3. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

**Выступления:**

Открыл публичные слушания заместитель главы администрации городского поселения Н.В. Алпеева.

Публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, решением Совета депутатов городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» от 09.02.2010 г. № 44 « Об утверждении Положения о публичных слушаний в городском поселении «Рабочий поселок Чегдомын».

Сегодня рассматривается вопрос о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын», в части изменения границ территориальных зон по границам кварталов, размещаемых в границах уличной сети мкр. Олимпийский п.Чегдомын.

Данные материалы рассматривались на заседании Комиссии. По результатам рассмотрения Комиссией принято решение об обсуждении указанных вопросов на Публичные слушания.

**Выступили:**

1.Силкина Р.В., специалист отдела градостроительства и местного хозяйства администрации городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын».

В адрес комиссии по землепользованию и застройке поступило от кадастрового инженера Дун-лу Ю.М. предложение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки в части изменения границ территориальных зон "ОД-2", "Ж-1", "ОС-1".

Границы территориальных зон ОД-2, Ж-1, ОС-1 необходимо установить по границам кварталов 27:05:0601009, 27:05:0601010, 27:05:0601011, 27:05:0601012, 27:05:0601014, размещаемых в границах уличной сети мкр. Олимпийский п.Чегдомын, Верхнебуреинского района, Хабаровского края по ул. Стаханова, ул. Горняков, ул. Дорожная, ул. Фестивальная, ул. Молодежная, ул. Амурская, ул. Агеева.

Границы территориальных зон выходят за пределы поселенческих кварталов и земель населенных пунктов, что создает значительные трудности при выполнении кадастровых работ в отношении как вновь образуемых земельных участков, так и существующих землепользований, которые предоставлены физическим и юридическим лицам.

2. Н.В. Алпеева, зам. главы администрации городского поселения.

Границы территориальных зон ОД-2, Ж-1, ОС-1 необходимо установить по границам кварталов, размещаемых в границах уличной сети мкр. Олимпийский п.Чегдомын.

**Председатель комиссии:**

Какие будут Вопросы, предложения?

Замечаний, возражений не поступало.

Есть предложение поддержать данный проект.

По результатам публичных слушаний принято решение:

Проект решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» в части изменения границ территориальных зон "ОД-2", "Ж-1", "ОС-1"по границам кварталов 27:05:0601009, 27:05:0601010, 27:05:0601011, 27:05:0601012, 27:05:0601014, размещаемых в границах уличной сети мкр. Олимпийский п.Чегдомын, Верхнебуреинского района, Хабаровского края по ул. Стаханова, ул. Горняков, ул. Дорожная, ул. Фестивальная, ул. Молодежная, ул. Амурская, ул. Агеева, принять.

Итоги голосования: «за» - 19 , «против» - 0 , «воздержались» - 0 участник публичных слушаний.

Если иные предложения и замечания отсутствуют, то предлагаю подвести итоги проделанной работы.

Предложение поддержано единогласно.

По результатам публичных слушаний принято:

**РЕШЕНИЕ:**

1.На основании проведенной работы считать публичные слушания по вопросу внесения изменений в Правила землепользовании и застройки городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» в части изменения границ территориальных зон "ОД-2", "Ж-1", "ОС-1"по границам кварталов 27:05:0601009, 27:05:0601010, 27:05:0601011, 27:05:0601012, 27:05:0601014, размещаемых в границах уличной сети мкр. Олимпийский п.Чегдомын, Верхнебуреинского района, Хабаровского края по ул. Стаханова, ул. Горняков, ул. Дорожная, ул. Фестивальная, ул. Молодежная, ул. Амурская, ул. Агеева, состоявшимися.

2.Одобрить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын»:

2.1. На карте градостроительного зонирования городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» территориальные зоны "ОД-2", "Ж-1", "ОС-1" изменить по границам кварталов 27:05:0601009, 27:05:0601010, 27:05:0601011, 27:05:0601012, 27:05:0601014, размещаемых в границах уличной сети мкр. Олимпийский п.Чегдомын, Верхнебуреинского района, Хабаровского края по ул. Стаханова, ул. Горняков, ул. Дорожная, ул. Фестивальная, ул. Молодежная, ул. Амурская, ул. Агеева

3.В соответствии с п.9 ст.28 Градостроительного кодекса РФ, согласно Положению о публичных слушаниях направить главе городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» с учетом заключения о результатах публичных слушаний проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын», для принятия решения.

4.Заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в газете «Рабочее слово» и разместить на официальном интернет-сайте.

5.Протокол и заключение по результатам проведения публичных слушаний направить в Совет депутатов городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» для рассмотрения и принятия соответствующего решения.

Голосовали:

За – единогласно

Против – нет

Воздержались – нет.

Председатель Комиссии Н.В. Алпеева

Секретарь Комиссии Р.В. Силкина